MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../..... RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE Z DNIA ..... R.
ARKUSZ NR 3
OBRĘB BUDZISZEWKO

OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENNE PUBLICZNEJ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE UNIE ZABUDOWY
- OBSZAR OCHRONY KRAJOBRAZU OTWARTEGO
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU OTWARTEGO
- MNW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ Z USŁUGAMI
- RZM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- KDL — TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KR — TERENY KOMUNALNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ

- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBIEKTY TECHNICZNE INFRASTRUKTURY
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- OBIEKTY ARCHEOLOGICZNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBJĘTE OCHRONĄ

OBSZARY OBJĘTE PLANEM PODLEGAJĄ JEDNEJ Z NA NASTĘPUJĄCYCH OBSZARU FUNKCJONALNYCH WYSZCZEGÓLNIONYCH NA RYSUNKU "PLAN OBEJMUJE TERENY PRZEZNACZONE NASTĘPUJĄCE:

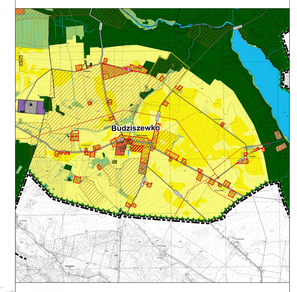
N

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 200 300 400 500 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6 II
MAPA ZASADNICZA OPRACOWANA W UKŁADZIE WYSOKOŚCI GESZOID-2008 (GESZOID-KWARTOSKOPOWY)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ROGOŹNO Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICE POWIATÓW
- GRANICE GMIN
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZARU, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY
- GRANICE TERENÓW WYNIKAJĄCYCH ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJE ELEKTROWNI WIATROWYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
- TERENY ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY KLASZCE WYSZEŚCIOWYCH KLAS BONITACYJNYCH (II-III)
- TERENY KLASZCE NIEŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- GRANICA REZERWATÓW PRZYRODY
- GRANICA OTULINY REZERWATU
- GRANICA DOLINY WISŁY I RYNNY GOLANIECKO-WŁOCŁAWSKIEJ OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „BUCZYNA W DŁUGIEJ GOŚLINIE" - PLH300058
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „DOLINA WISŁY" - PLH320043
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 „PUSZCZA NOTECKA" - PLB300015
- POMNIKI PRZYRODY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "E" OCHRONY EKSPOZYCJI
- GRANICE STREF "W" ŚCISŁEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREF "OW" OCHRONY ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S11
- PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE
- DROGA KRAJOWA NR 11
- DROGA WOJEWÓDZKA NR 241
- PLANOWANY PRZEBIEG OBWODNICY MIASTA ROGOŹNA
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- LINIE KOLEJOWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- PROJEKTOWANE GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA
- STACJE UZDATNIANIA WODY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- ELEKTROWNIE WIATROWE
- OBSZAR OGRANICZEŃ DLA LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ OD ELEKTROWNI WIATROWYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM